

IZP.6721.1.2016

## **OBWIESZCZENIE / OGŁOSZENIE**

### **o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Mienia - Mienia Zachód**

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778, z późn. zm.) oraz art. 21. ust. 2 pkt 2, art. 39 ust. 1 pkt 1, art. 40 i art. 41, w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) zawiadamiam/informuję o podjęciu przez Radę Gminy Cegłów uchwały nr XXX/242/16 z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Mienia - Mienia Zachód” oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w ramach sporządzania wyżej wymienionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Mienia - Mienia Zachód wskazuje się na załączniku graficznym do niniejszego obwieszczenia/ogłoszenia, stanowiącego również załącznik do uchwały Rady Gminy Cegłów nr XXX/242/16 w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Mienia - Mienia Zachód” (załącznik).

Przedmiot planu stanowiąc będą ustalenia, o którym mowa w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Granica opracowania „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Mienia – Mienia Zachód” zwana dalej granicą opracowania planu rozpoczyna się od punktu, który jest punktem granicznym najbardziej wysuniętym w kierunku północno-wschodnim położonym na styku działek nr 1, 674, 1001 położonych w miejscowości Mienia. Z punktu granicznego granica opracowania planu biegnie w kierunku południowym po wschodniej granicy działki nr 1001, dalej wschodnią granicą działki nr 1005 pełniące funkcje drogi, wschodnią granicą działki nr 1002, wschodnią granicą działki nr 1009 pełniące funkcje drogi, wschodnią granicą działki nr 1011 aż do załamania i dalej południową granicą w kierunku zachodnim, południową granicą działki nr 1012 pełniące funkcje drogi, południową granicą działki nr 1078 do styku działek nr 1017/3, 1034/1, 1078, 541. Następnie granica opracowania planu skręca na południe po wschodniej granicy działki nr 1034/1, by na jej załamaniu skręcić ku zachodowi na jej południowej granicy do styku z działką nr 1041. Granica opracowania planu biegnie następnie po wschodniej granicy działki nr 1041 będącej drogą gminną do załamania w kierunku zachodnim, następnie południową granicą działki nr 1045, następnie południową granicą działki nr 1043/8 by skręcić na południe wspólnym odcinkiem granicy działek 1052 i 1040 do działki nr 1058. Następnie granica opracowania planu skręca ku wschodowi po północnej granicy działki nr 1058, następnie północną granicą działki nr 1057/1 będącej drogą gminną aż do załamania i skręca na południe po jej wschodniej granicy do styku z działką nr 1066/1. Granica opracowania planu skręca na wschód po północnej stronie działki kolejowej nr 1066/1 i po wielu załamaniach dochodzi do jej wschodniego narożnika, gdzie załamuje się pod kątem ostrym i dalej biegnie w kierunku południowo zachodnim do styku z działką 1068/5, następnie południowo-wschodnią granicą działki 1068/5 do jej załamania w kierunku zachodnim, następnie w kierunku południowo wschodnim i po kolejnym załamaniu w kierunku zachodnim do styku z działką drogi gminnej o numerze działki ewidencyjnej nr 1070/1, następnie granica opracowania planu biegnie północno-wschodnią granicą działki 1070/1 do ostrego załamania w kierunku zachodnim i dalej południową granicą działki nr 1075/1 będącej drogą do jej załamania w kierunku północnym, następnie zachodnią granicą działki 1066/3, następnie zachodnią granicą działki nr 1066/2 do styku działek 1079, 1066/1, 1066/2. Granica opracowania skręca na zachód po południowej granicy działki kolejowej nr 1079 a następnie na załamaniu biegnie zachodnią granicą działki 1079 w kierunku północnym, następnie zachodnimi granicami działek nr 1063/1, 1060, 1050, 1034/2, 1032, 1052, 1021/3, 1025 będącymi jednocześnie granicą obrębu Mienia następnie na ostrym załamaniu działki nr 1025 skręca na wschód po północnej granicy działki, następnie północną granicą działki nr 1022 będącej drogą do załamania w kierunku północnym po jej zachodniej granicy, a następnie do załamania w kierunku wschodnim po północnej granicy działki. Następnie granica opracowania planu biegnie północną granicą działki nr 1021/3, a następnie północną granicą działki nr 1021/2 do drogi powiatowej, następnie północną granicą działki nr 1020 będącej drogą powiatową przechodzi na północną granicę działki nr 1006/3, gdzie po jej północnej granicy biegnie do załamania w kierunku południowym, następnie po wschodniej granicy biegnie do działki nr 1006/4, gdzie po północno wschodniej granicy biegnie do działki nr 1001 Granica opracowania planu biegnie po zachodniej granicy działki nr 1001. by na załamaniu skręcić w kierunku wschodnim i po północnej granicy działki 1001 dojść do punktu, który jest punktem granicznym najbardziej wysuniętym w kierunku północno-wschodnim położonym na styku działek nr 1, 674, 1001 położonych w miejscowości Mienia.

Informuję o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją w wyżej wymienionej sprawie, która jest wyłożona do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Cegłów przy ulicy ul. Tadeusza Kościuszki 4 w Cegłowie, 05-319 Cegłów, w godzinach urzędowania w terminie, o którym mowa poniżej.

Wnioski/uwagi do planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko mogą być składane w terminie do dnia 12 stycznia 2017 roku w siedzibie Urzędu Gminy Cegłów przy ulicy ul. Tadeusza Kościuszki 4 w Cegłowie, 05-319 Cegłów, w godzinach urzędowania, korespondencyjnie na ww. adres, w tym także za pośrednictwem komunikacji elektronicznej, o której mowa poniżej.

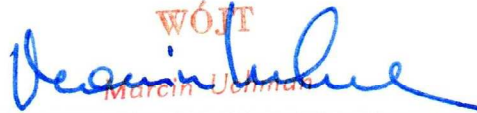
Uwagi/wnioski zainteresowani mogą składać lub przesyłać:

- w formie pisemnej,
- ustnie do protokołu,
- za pośrednictwem komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na adres: k.kaska@ceglow.pl

Wnioski/uwagi winny zawierać: nazwisko i imię lub nazwę oraz adres zgłaszającego, przedmiot wniosku/uwagi oraz (ewentualnie) oznaczenie nieruchomości, której wniosek/uwaga dotyczy.

Uwagi/wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa powyżej, w związku z art.39 ust.1 pkt. 4 i zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2016 poz. 353, z późn. zm.) pozostawia się bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag/wniosek jest Wójt Gminy Cegłów.

WÓJT  
Marcin Ujmała  
  
.....  
(podpis Wójta)

Załącznik: 1 (o którym mowa w obwieszczeniu/ogłoszeniu)

